

Утвержден
Общим собранием учредителей
Протокол N 3 от 09.12.2013г.

УСТАВ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИнвестПроектСтрой»

г. Кызыл - 2013г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «ИнвестПроектСтрой» (далее «Общество») создано и действует в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и иными нормативно-правовыми актами, действующими на территории Российской Федерации.

1.2. В своей деятельности Общество руководствуется законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

1.3. Полное наименование Общества на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью «ИнвестПроектСтрой».

1.4. Сокращенное наименование Общества на русском языке: ООО «ИПС»

1.5. Место нахождения Общества: Российская Федерация, Республика Тыва, город Кызыл, ул. Улуг-Хемская, д. 14.

2. ЮРИДИЧЕСКИЙ СТАТУС ОБЩЕСТВА

2.1. Общество обладает правами юридического лица с момента его государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

2.2. Общество руководствуется в своей деятельности Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом.

2.3. Общество является коммерческой организацией.

2.4. Общество создается без ограничения срока существования.

2.5. Общество имеет зарегистрированную в установленном порядке круглую печать со своим полным фирменным наименованием на русском языке и указанием места нахождения Общества.

2.5. Общество может иметь штампы, фирменные бланки установленного Обществом образца, собственный вымпел (флаг), эмблему и девиз, звуковые и визуальные авторские знаки и другие средства фирменной индивидуализации.

2.6. Общество в установленном порядке открывает банковские счета на территории Российской Федерации.

2.7. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

2.8. Общество имеет гражданские права и несет гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами, в соответствии с целью и предметом деятельности, указанными в разделе 3 настоящего Устава.

2.9.Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

2.10.Общество не несет ответственности по обязательствам своих Участников.

2.11.Участники Общества не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, только в пределах стоимости внесенных ими вкладов в уставной капитал. Участники Общества, внесшие вклады в уставной капитал Общества не полностью, несут солидарную ответственность по его обязательствам в пределах стоимости неоплаченной части вклада каждого из Участников Общества.

2.12.В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине его Участников или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных Участников или других лиц в случае недостаточности имущества Общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

2.13.Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не несет ответственности по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

3. ЦЕЛЬ СОЗДАНИЯ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

3.1.Основной целью создания Общества является осуществление коммерческой деятельности для извлечения прибыли в установленном порядке, как на территории Российской Федерации, так и за ее пределами.

3.2.Лицензируемые виды деятельности, перечень которых определяется законом, осуществляются на основании специального разрешения в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

3.3.В соответствии с основной целью Общества основными видами деятельности являются:

- консультирование по вопросам финансового управления предприятием, кроме консультирования по вопросам налогообложения, проектирование систем бухгалтерского учета, программ учета производственных затрат, процедур контроля исполнения бюджета;
- консультирование по вопросам управления маркетингом;
- консультирование по вопросам управления людскими ресурсами;
- консультирование по вопросам планирования, организации, обеспечения эффективности и контроля, оценки стоимости объектов гражданских прав;
- консультирование по вопросам управления в области сельского хозяйства, например консультирование агрономами и экономистами фермеров и т.п.;
- предоставление услуг по обеспечению связей с общественностью;

- руководство проектами, кроме строительных: координацию и надзор за расходованием ресурсов, подготовку графиков выполнения работ, координацию работы субподрядчиков, контроль за качеством выполняемых работ и т.п.;
- предоставление услуг по рассмотрению трудовых споров и примирению: содействие в досудебном разрешении трудовых споров или посредничество с целью примирения для урегулирования спорных вопросов между работниками и руководителями, между юридическими лицами или между физическими лицами;
- предоставление прочих услуг, связанных с управлением предприятием;
- проектирование зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом;
- инженерные изыскания для строительства зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом;
- разборка и снос зданий;
- разведочное бурение;
- производство общестроительных работ;
- устройство покрытий зданий;
- строительство дорог, аэродромов и спортивных сооружений;
- строительство водных сооружений;
- производство прочих строительных работ;
- производство электромонтажных работ;
- производство изоляционных работ;
- монтаж прочего инженерного оборудования;
- производство, передача и распределение электроэнергии;
- производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии);
- предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;
- предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества;
- предоставление посреднических услуг при оценке жилого недвижимого имущества;
- предоставление посреднических услуг при оценке нежилого недвижимого имущества;
- разработка программного обеспечения и консультирование в этой области;
- деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов;
- научные исследования и разработки в области естественных и технических наук;
- деятельность в области бухгалтерского учета и аудита;
- исследование конъюнктуры рынка;
- архитектурная деятельность;

- проектирование производственных помещений, включая размещение машин и оборудования, промышленный дизайн;
- проектирование, связанное со строительством инженерных сооружений, включая гидротехнические сооружения; проектирование движения транспортных потоков;
- разработка проектов промышленных процессов и производств, относящихся к электротехнике, электронной технике, горному делу, химической технологии, машиностроению, а также в области промышленного строительства, системотехники и техники безопасности;
- разработка проектов в области кондиционирования воздуха, холодильной техники, санитарной техники и мониторинга загрязнения окружающей среды, строительной акустики и т.п.;
- топографо - геодезическая деятельность;
- картографическая деятельность, включая деятельность в области наименований географических объектов;
- гидрографические изыскательские работы;
- землеустройство;
- деятельность в области стандартизации;
- работы по мониторингу состояния и загрязнения окружающей природной среды;
- предоставление информации о состоянии и загрязнении окружающей природной среды;
- испытания и анализ состава и чистоты материалов и веществ: анализ химических и биологических свойств материалов и веществ (воздуха, воды, бытовых и производственных отходов, топлива, металла, почвы, химических веществ);
- испытания и анализ физических свойств материалов и веществ: испытания и анализ физических свойств (прочности, пластичности, электропроводности, радиоактивности) материалов (металлов, пластмасс, тканей, дерева, стекла, бетона и др.); испытания на растяжение, твердость, сопротивление, усталость и высокотемпературный эффект;
- испытания и расчеты строительных элементов;
- сертификация продукции и услуг;
- прочая деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу;
- рекламная деятельность;
- предоставление прочих услуг;
- предоставление услуг в области лесозаготовок;
- управление эксплуатацией жилого фонда;
- управление эксплуатацией нежилого фонда;
- деятельность по учету и технической инвентаризации недвижимого имущества.

3.4. Все перечисленные виды деятельности осуществляются Обществом в соответствии с законодательством Российской Федерации. Общество

вправе заниматься другими видами деятельности, не запрещенными законодательством Российской Федерации.

4. УЧАСТНИКИ ОБЩЕСТВА

4.1. Участниками Общества могут быть граждане и юридические лица.

4.2. Государственные органы и органы местного самоуправления не вправе выступать Участниками Общества, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

4.3. Число Участников Общества не должно превышать более пятидесяти.

4.4. В случае если число Участников Общества превысит указанный предел, Общество в течение года с момента такого события должно преобразоваться в открытое акционерное общество. Если в течение указанного срока Общество не будет преобразовано, и число Участников Общества не уменьшится до установленного предела, оно подлежит ликвидации в судебном порядке.

5. ФИЛИАЛЫ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА ОБЩЕСТВА

4.1. Общество может создавать Филиалы и открывать Представительства по решению Общего собрания Участников, принятому не менее двух третей голосов от общего числа голосов Участников Общества.

4.2. Филиал и Представительство не являются юридическими лицами и действуют на основании утвержденных Обществом положений. Филиалы и Представительства Общества осуществляют свою деятельность от имени Общества.

4.3. Руководители Филиалов и Представительств назначаются Обществом и действуют на основании доверенностей, выданных Генеральным директором Общества.

6. ДОЧЕРНИЕ И ЗАВИСИМЫЕ ОБЩЕСТВА

6.1. Общество может иметь дочерние и зависимые хозяйственные общества с правами юридического лица, созданные на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным Законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и иными федеральными законами, а за пределами территории Российской Федерации, также в соответствии с законодательством иностранного государства, на территории которого создано дочернее или зависимое хозяйственное общество, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.

6.2. Общество признается дочерним, если другое (основное) хозяйственное Общество или Товарищество в силу преобладающего участия в его уставном капитале, либо в соответствии с заключенным между ними договором, либо иным образом имеет возможность определять решения, принимаемые таким Обществом.

6.3. Дочернее общество не отвечает по долгам основного хозяйственного Общества (Товарищества). Основное хозяйственное Общество (Товарищество), которое имеет право давать дочернему Обществу обязательные для него указания, отвечает солидарно с дочерним Обществом по сделкам заключенным последним во исполнение таких указаний.

6.4. В случае несостоятельности (банкротства) дочернего Общества по вине Общества, последнее несет при недостаточности имущества дочернего общества субсидиарную ответственность по его долгам.

6.5. Участники дочернего Общества вправе требовать возмещения Обществом убытков, причиненных по его вине дочернему Обществу.

6.6. Общество признается зависимым, если другое (преобладающее, участвующее) хозяйственное Общество имеет более двадцати процентов уставного капитала первого Общества.

7. УЧАСТНИКИ ОБЩЕСТВА. ИХ ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ

7.1. Участники Общества вправе:

- участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», а также учредительными документами Общества;
- избирать и быть избранными в органы управления и контрольные органы Общества;
- получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в установленном его уставом порядке;
- принимать участие в распределении прибыли Общества;
- продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким Участникам данного Общества либо другому лицу в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставом Общества;
- в любое время выйти из Общества путем отчуждения своей доли Обществу или потребовать приобретения Обществом доли в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»;

- получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами Общества, или его стоимость, пропорционально доле своего участия в уставном капитале Общества;
- требовать проведения проверки текущей деятельности Общества Ревизионной комиссией Общества и аудиторской проверки (внешнего аудита) данных бухгалтерского учета и финансовой отчетности Общества;
- обжаловать в судебном порядке действия (бездействие) других участников Общества и решения органов управления Обществом, которые ограничивают или нарушают их права, установленные законодательством Российской Федерации, Учредительным договором Общества и настоящим Уставом;
- осуществлять иные права, предоставленные им законодательством Российской Федерации, Учредительным договором Общества и настоящим Уставом;

7.2. Дополнительные права Участников Общества:

7.2.1. По решению Общего собрания Участников Общества всем Участникам Общества или определенному Участнику Общества могут быть предоставлены дополнительные права, не противоречащие законодательству Российской Федерации.

7.2.2. Дополнительные права, предоставленные определенному Участнику Общества, в случае отчуждения его доли (части доли) в уставном капитале Общества к приобретателю доли (части доли) не переходят.

7.2.3. По решению Общего собрания Участников Общества дополнительные права (Участника или Участников) Общества могут быть прекращены или ограничены.

7.3. Участники Общества, доли которых в совокупности составляют не менее чем десять процентов уставного капитала Общества, вправе требовать в судебном порядке исключения из Общества участника, который грубо нарушает свои обязанности либо своими действиями (бездействием) делает невозможной деятельность Общества или существенно ее затрудняет.

7.4. Участники Общества обязаны:

-соблюдать положения настоящего Устава, выполнять решения Общего собрания Участников Общества;

-оплачивать доли в уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, которые предусмотрены Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и договором об учреждении Общества и решениями Общего собрания Участников Общества;

-не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества и его Участников;

-своевременно извещать других участников Общества о невозможности личного участия в Общем собрании Участников Общества и осуществлять предусмотренные федеральными законами, настоящим Уставом и Положением об Общем собрании Участников Общества

действия по назначению своих Представителей (доверенных лиц) иди участию в заочном голосовании;

-предоставлять Обществу информацию, необходимую для его успешной деятельности, и оказывать любое содействие Обществу в достижении его уставных целей;

-воздерживаться от действий, способных нанести моральный или материальный вред Обществу или его Участникам.

7.5. Дополнительные обязанности Участников Общества:

7.5.1. В порядке, предусмотренном федеральными законами и настоящим Уставом, по решению Общего собрания Участников Общества на всех Участников Общества или на определенного Учредителя (участника) Общества могут быть возложены дополнительные обязанности, не противоречащие законодательству Российской Федерации.

7.2.2. Дополнительные обязанности, возложенные на определенного Участнику Общества, в случае отчуждения его доли (части доли) в уставном капитале Общества к приобретателю доли (части доли) не переходят.

7.2.3. Дополнительные обязанности могут быть прекращены по решению Общего собрания Участников Общества в порядке, предусмотренном федеральными законами и настоящим Уставом.

8. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА.

8.1. Для обеспечения деятельности Общества за счет вкладов его Участников создается уставный капитал Общества в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

8.2. Уставный капитал Общества определяет минимальный размер имущества, гарантирующий соблюдение интересов всех кредиторов Общества.

8.3. Уставный капитал Общества составляется из номинальной стоимости долей Участников Общества.

8.4. Размер доли Участника Общества в Уставном капитале Общества определяется в процентах или в виде дроби. Размер доли Участников Общества соответствует соотношению минимальной стоимости его доли и Уставного капитала Общества. Действительная стоимость доли, принадлежащей Участнику Общества, соответствует части стоимости чистых активов Общества, пропорциональной размеру доли участия Участника в Уставной капитал при создании Общества осуществляется

8.5. Вклады в Уставный капитал Общества осуществляется денежными средствами. К моменту государственной регистрации Общества Уставной капитал сформирован на 100%.

8.6. Оплата долей в Уставном капитале Общества может осуществляться деньгами, ценными бумагами, другими вещами или имущественными правами либо иными имеющими денежную оценку правами.

8.7. Денежная оценка имущества, вносимого для оплаты долей в Уставном капитале Общества, утверждается решением Общего собрания Участников Общества, принимаемым всеми Участниками Общества единогласно.

8.8. Если номинальная стоимость или увеличение номинальной стоимости доли Участника Общества в Уставном капитале Общества, оплачиваемой не денежными средствами, составляет более чем двадцать тысяч рублей, в целях определения стоимости этого имущества привлекается независимый оценщик. Номинальная стоимость или увеличение номинальной стоимости доли Участника Общества, оплачиваемой такими не денежными средствами, не может превышать сумму оценки указанного имущества, определенную независимым оценщиком.

8.9. В случае прекращения у Общества права пользования имуществом до истечения срока, на который такое имущество было передано в пользование Обществу для оплаты доли, Участник Общества, передавший имущество, обязан предоставить Обществу по его требованию денежную компенсацию, равную плате за пользование таким же имуществом на подобных условиях в течение оставшегося срока пользования имуществом. Денежная компенсация должна быть предоставлена одновременно в разумный срок с момента предъявления Обществом требования о ее предоставлении, если иной порядок предоставления денежной компенсации не установлен решением Общего собрания Участников Общества. Данное решение принимается Общим собранием Участников Общества без учета голоса Участника Общества, передавшего Обществу для оплаты своей доли право пользования имуществом, которое прекратилось досрочно.

8.10. Имущество, переданное Участником Общества в пользование Обществу для оплаты своей доли, в случае выхода или исключения такого Участника из Общества остается в пользовании Общества в течение срока, на который данное имущество было передано.

8.11. Не допускается освобождение Участника Общества от обязанности оплатить долю в Уставном капитале Общества, в том числе путем зачета его требований к Обществу.

8.12. Общество выдает каждому Участнику Общества после внесения последним своего не денежного вклада в Уставной капитал общества в полном объеме акт оценки вклада, подписанный всеми Участниками Общества и заверенный Обществом, подтверждающий право Участника Общества на соответствующую долю в Уставном капитале Общества. Копии актов оценки вклада, а также возобновление акта в случае его утери выдаются Участникам Общества за плату.

8.13. В случае неполной оплаты доли в Уставном капитале Общества в течение срока, который определен договором об учреждении Общества или решением об учреждении Общества, непоплаченная часть доли переходит к Обществу. Такая часть доли должна быть реализована Обществом в порядке и в сроки, которые установлены Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

9. ИЗМЕНЕНИЕ УСТАВНОГО КАПИТАЛА ОБЩЕСТВА

9.1. Увеличение уставного капитала Общества

9.1.1. Увеличение уставного капитала Общества допускается только после его полной оплаты.

9.1.2. Увеличение Уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества, и (или) за счет дополнительных вкладов участников Общества, и (или) за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество.

9.1.3. Увеличение Уставного капитала Общества за счет имущества осуществляется по решению Общего собрания Участников Общества на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за год, предшествующий году, в течение которого принято такое решение. Сумма, на которую увеличивается Уставный капитал Общества за счет имущества Общества, не должна превышать разницу между стоимостью чистых активов Общества и суммой Уставного капитала и резервного фонда Общества. При увеличении Уставного капитала Общества за счет его имущества пропорционально увеличивается номинальная стоимость долей всех Участников Общества без изменения размера их долей.

9.1.4. Увеличение Уставного капитала Общества за счет имущества Общества осуществляется по решению Общего собрания Участников Общества, принятому большинством не менее $2/3$ голосов от общего числа голосов Участников Общества.

9.1.5. Общее собрание Участников Общества может принять решение об увеличении Уставного капитала Общества за счет внесения дополнительных вкладов Участниками Общества. Таким решением должна быть определена общая стоимость дополнительных вкладов, а также должно быть установлено единое для всех участников соотношение между стоимостью дополнительного вклада участника и суммой, на которую увеличивается номинальная стоимость его доли. Указанное соотношение устанавливается исходя из того, что номинальная стоимость доли Участника Общества может увеличиваться на сумму, равную или меньшую стоимости его дополнительного вклада. Дополнительные вклады должны быть внесены Участниками Общества в течение двух месяцев со дня принятия Общим собранием Участников Общества решения об увеличении Уставного капитала за счет внесения дополнительных вкладов Участниками Общества.

9.1.6. Не позднее месяца со дня окончания срока внесения дополнительных вкладов Общее собрание Участников Общества должно принять решение об утверждении итогов внесения дополнительных вкладов Участниками Общества и о внесении в Устав общества изменений, связанных с увеличением размера Уставного капитала Общества.

9.1.7. Увеличение Уставного капитала Общества за счет дополнительных вкладов всеми Участниками Общества осуществляется по решению Общего собрания Участников Общества, принятому большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов Участников Общества.

9.1.8. Общее собрание Участников Общества может принять решение об увеличении его Уставного капитала на основании заявления Участника Общества о внесении дополнительного вклада и (или) заявления третьего лица о принятии его в Общество и внесении вклада. В заявлении участника Общества и в заявлении третьего лица должны быть указаны размер и состав вклада, порядок и срок его внесения, а также размер доли, которую Участник Общества или третье лицо хотели бы иметь в Уставном капитале Общества. В заявлении могут быть указаны и иные условия внесения вкладов и вступления в Общество.

9.1.9. Одновременно с решением об увеличении Уставного капитала Общества на основании заявления Участника Общества или заявлений Участников Общества о внесении им или ими дополнительного вклада должно быть принято решение о внесении в Устав Общества изменений в связи с увеличением уставного капитала Общества, а также решение об увеличении номинальной стоимости доли Участника Общества или долей Участников Общества, подавших заявления о внесении дополнительного вклада, и в случае необходимости решение об изменении размеров долей Участников Общества. Такие решения принимаются всеми Участниками Общества единогласно. При этом номинальная стоимость доли каждого Участника Общества, подавшего заявление о внесении дополнительного вклада, увеличивается на сумму, равную или меньшую стоимости его дополнительного вклада.

9.1.10. Одновременно с решением об увеличении Уставного капитала Общества на основании заявления третьего лица или заявлений третьих лиц о принятии его или их в Общество и внесении вклада должны быть приняты решения о принятии его или их в Общество, о внесении в устав Общества изменений в связи с увеличением уставного капитала Общества, об определении номинальной стоимости и размера доли или долей третьего лица или третьих лиц, а также об изменении размеров долей Участников Общества. Такие решения принимаются всеми Участниками Общества единогласно. Номинальная стоимость доли, приобретаемой каждым третьим лицом, принимаемым в Общество, не должна быть больше стоимости его вклада.

9.1.11. Внесение дополнительных вкладов участниками общества и вкладов третьими лицами должно быть осуществлено не позднее чем в течение шести месяцев со дня принятия Общим собранием Участников Общества предусмотренных настоящим пунктом решений.

9.1.12. Увеличение Уставного капитала Общества за счет дополнительных вкладов не всеми участниками Общества, и (или) за счет вкладов третьих

лиц, принимаемых в Общество, осуществляется по решению Общего собрания Участников Общества, принятому единогласно.

9.2. Уменьшение уставного капитала Общества

9.2.1. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных законодательством и настоящим Уставом, обязано уменьшить свой Уставной капитал.

9.2.2. Уменьшение уставного капитала Общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников Общества в Уставном капитале Общества и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу. Уменьшение Уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости долей всех Участников Общества должно осуществляться с сохранением размеров долей всех Участников Общества.

9.2.3. Общество не вправе уменьшить свой Уставной капитал, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера Уставного капитала, определенного, в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» на дату представления документов для государственной регистрации соответствующих изменений в Уставе Общества, а в случаях, если в соответствии с вышеназванным законом Общество обязано уменьшить свой Уставной капитал, на дату государственной регистрации Общества.

9.2.4. Если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов Общества окажется меньше Уставного капитала, Общество обязано объявить об уменьшении своего Уставного капитала до размера, не превышающего стоимости его чистых активов, и зарегистрировать его уменьшение в установленном порядке.

9.2.5. Если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов окажется меньше определенного законом минимального размера Уставного капитала, установленного Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» на дату государственной регистрации Общества, Общество подлежит ликвидации.

9.2.6. В течение 30 (тридцати) дней с даты принятия решения об уменьшении своего Уставного капитала Общество обязано письменно уведомить об уменьшении Уставного капитала Общества и о его новом размере всех известных ему кредиторов Общества, а также опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о принятом решении.

10. ПЕРЕХОД ДОЛИ ИЛИ ЧАСТИ ДОЛИ УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА К ДРУГИМ УЧАСТНИКАМ ОБЩЕСТВА И ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ

10.1. Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в Уставном капитале Общества

одному или нескольким Участникам данного Общества. Согласие других Участников Общества или Общества на совершение такой сделки не требуется.

10.2. Продажа или уступка иным образом Участником Общества своей доли (части доли) в Уставном капитале Общества третьим лицам допускается.

10.3. Доля Участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в той части, в которой она уже оплачена.

10.4. Участники Общества пользуются преимущественным правом покупки доли (части доли) Участника Общества по цене предложения третьему лицу пропорционально размерам своих долей участия в Уставном капитале Общества.

10.5. Участник Общества, намеренный продать свою долю или часть доли в Уставном капитале Общества третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом остальных Участников Общества и само Общество путем направления через Общество за свой счет оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли или части доли в уставном капитале Общества считается полученной всеми участниками Общества в момент ее получения Обществом. При этом она может быть акцептована лицом, являющимся Участником Общества на момент акцепта, а также Обществом в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью». Оферта считается неполученной, если в срок не позднее дня ее получения Обществом участнику Общества поступило извещение о ее отзыве. Отзыв оферты о продаже доли или части доли после ее получения Обществом допускается только с согласия всех Участников Общества. Участники Общества и (или) Общество вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в Уставном капитале Общества в течение тридцати дней с даты получения оферты Обществом.

10.6. При отказе отдельных Участников Общества от использования преимущественного права покупки доли или части доли в Уставном капитале Общества либо использовании ими преимущественного права покупки не всей предлагаемой для продажи доли или не всей предлагаемой для продажи части доли другие Участники Общества могут реализовать преимущественное право покупки доли или части доли в Уставном капитале Общества в соответствующей части пропорционально размерам своих долей в пределах оставшейся части срока реализации ими преимущественного права покупки доли или части доли.

10.7. Преимущественное право покупки доли или части доли в Уставном капитале Общества у Участника и (или) у Общества прекращаются в день: - представления составленного в письменной форме заявления об отказе от использования данного преимущественного права в порядке, предусмотренном настоящим пунктом;

- истечения срока использования данного преимущественного права.
-заявления участников Общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли должны поступить в Общество до истечения срока осуществления указанного преимущественного права. Заявление Общества об отказе от использования, предусмотренного Уставом преимущественного права покупки доли или части доли в Уставном капитале Общества представляется в установленный Уставом срок Участнику Общества, направившему оферту о продаже доли или части доли, единоличным исполнительным органом.

10.7.В случае, если в течение тридцати дней с даты получения оферты Обществом, Участники Общества или Общество не воспользуются преимущественным правом покупки доли или части доли в Уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи, в том числе образующихся в результате использования преимущественного права покупки не всей доли или не всей части доли, либо отказа отдельных участников Общества и Общества от преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества, оставшиеся доля или часть доли, могут быть проданы третьему лицу по цене, которая не ниже установленной в оферте для Общества и его Участников цены, и на условиях, которые были сообщены обществу и его Участникам.

10.8.Доли в уставном капитале Общества переходят к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц, являвшихся Участниками Общества на момент смерти или реорганизации Участниками Общества.

10.9.До принятия наследником умершего Участника Общества наследства управления его долей в Уставном капитале Общества осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации.

10.10.При продаже доли или части доли в уставном капитале Общества с публичных торгов права и обязанности участника Общества по таким, долям или части доли переходят с согласия участников Общества.

10.11.Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в Уставном капитале Общества, подлежит нотариальному удостоверению, за исключением случаев, установленных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью». Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность.

10.12.Доля или часть доли в Уставном капитале Общества переходит к ее приобретателю с момента нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц соответствующих изменений на основании правоустанавливающих

документов. К приобретателю доли или части доли в Уставном капитале Общества переходят все права и обязанности Участника Общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли в Уставном капитале Общества, или до возникновения иного основания перехода за исключением прав и обязанностей, предоставленных определенным Участником Общества. Участник Общества, осуществивший отчуждение своей доли или части доли в уставном капитале Общества, несет перед Обществом обязанность по внесению вклада в имущество, возникшую до совершения сделки, направленной на отчуждение указанных, долей или части доли в Уставном капитале Общества, солидарно с ее приобретателем. После нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в Уставном капитале Общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц переход доли или части доли может быть оспорен только в судебном порядке путем предъявления иска в Арбитражный суд.

10.13. При продаже доли или части доли в Уставном капитале Общества с нарушением преимущественного права покупки доли или части доли любые Участники Общества в течение трех месяцев со дня, когда Участник или Участники Общества узнали или должны были узнать о таком нарушении, вправе потребовать в судебном порядке перевода на них прав и обязанностей покупателя.

10.14. Участник Общества вправе передать в залог принадлежащую ему долю или часть доли в Уставном капитале Общества другому Участнику Общества или с согласия Общего собрания Участников Общества третьему лицу.

11. ВЫХОД УЧАСТНИКА ИЗ ОБЩЕСТВА

11.1. Участник Общества вправе выйти из Общества путем отчуждения доли Обществу независимо от согласия других его Участников Общества или Общества.

11.2. Выход участников Общества из Общества, в результате которого в Обществе не остается ни одного Участника, а также выход единственного Участника Общества из Общества не допускается.

11.3. Выход Участника Общества из Общества не освобождает его от обязанности перед Обществом по внесению вклада в имущество Общества, возникшей до подачи заявления о выходе из Общества.

11.4. Общество обязано выплатить действительную стоимость доли или части доли в Уставном капитале Общества либо выдать в натуре имущество такой же стоимости в течение одного года со дня перехода к Обществу доли или части доли, если меньший срок не предусмотрен Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

11.5.Общество обязано выплатить Участнику Общества, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли в Уставном капитале Общества или выдать ему в натуре имущество такой же стоимости не позднее шести месяцев с момента окончания финансового года, в течение которого подано заявление о выходе из Общества

11.6.Действительная стоимость доли или части доли в уставном капитале Общества выплачивается за счет разницы между стоимостью чистых активов Общества и размером его уставного капитала. В случае если такой разницы недостаточно, Общество обязано уменьшить свой Уставный капитал на недостающую сумму, в установленном федеральным законодательством, Учредительным договором и настоящим Уставом порядке.

12. ДОЛИ, ПРИНАДЛЕЖАЩИЕ ОБЩЕСТВУ

12.1.Общество не вправе приобретать доли или части долей в своем Уставном капитале, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

12.2.Доли, принадлежащие Обществу, не учитываются при определении результатов голосования на Общем собрании Участников Общества, а также при распределении прибыли и имущества Общества в случае его ликвидации.

12.3.В течение одного года со дня перехода доли или части доли в Уставном капитале Общества к Обществу они должны быть по решению Общего собрания Участников Общества распределены между всеми Участниками Общества пропорционально их долям в Уставном капитале Общества или предложены для приобретения всем либо некоторым Участникам Общества и (или) третьим лицам. Распределение доли или части доли между Участниками Общества допускается только в случае, если до перехода доли или части доли к Обществу они были оплачены или за них была предоставлена компенсация, предусмотренная Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью». Продажа неоплаченных доли или части доли в Уставном капитале Общества, а также доли или части доли, принадлежащих Участнику Общества, который не предоставил денежную или иную компенсацию в порядке и в срок, которые предусмотрены Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», осуществляется по цене, которая не ниже номинальной стоимости доли или части доли. Продажа долей или частей долей, приобретенных Обществом в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», в том числе долей вышедших из Общества Участников, осуществляется по цене не ниже цены, которая была уплачена Обществом в связи с переходом к

нему доли или части доли, если иная цена не определена решением Общего собрания Участников Общества. Продажа доли или части доли Участникам Общества, в результате которой изменяются размеры долей его Участников, а также продажа доли или части доли третьим лицам и определение иной цены на продаваемую долю осуществляются по решению Общего собрания Участников Общества, принятому всеми Участниками Общества единогласно.

12.4. Не распределенные или не проданные в установленный законом срок доля или часть доли в Уставном капитале Общества должны быть погашены, и размер Уставного капитала Общества должен быть уменьшен на величину номинальной стоимости этой доли или этой части доли.

13. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ МЕЖДУ УЧАСТНИКАМИ ОБЩЕСТВА

13.1. Общее собрание Участников Общества вправе (ежеквартально, один раз в полугодие, один раз в год) принимать решение о распределении своей чистой прибыли между Участниками Общества. Решение об определении части прибыли Общества, распределяемой между Участниками Общества, принимается Общим собранием Участников Общества.

13.2. Часть прибыли Общества, предназначенная для распределения между его Участниками, распределяется пропорционально их долям в Уставном капитале Общества.

13.3. Выплаты части прибыли по решению Общего собрания Участников и при согласии Участника может производиться товарами и услугами, производимыми или приобретенными Обществом. Цены на такие товары и услуги должны быть одинаковыми для всех Участников Общества.

13.4. Выплата Участникам части прибыли производится не позднее десяти дней с момента принятия Общим собранием Участников соответствующего решения.

13.5. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли между Участниками Общества:

- до полной оплаты всего Уставного капитала Общества;
- до выплаты действительной стоимости доли или части доли Участника общества в случаях, предусмотренных ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- если на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о

несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;

- если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его Уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;

- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

13.6.Общество не вправе выплачивать участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между Участниками Общества принято:

-если на момент выплаты Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся в Общества в результате выплаты;

-если на момент выплаты стоимость чистых активов Общества меньше его Уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате выплаты;

- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

13.7.По прекращении указанных в настоящем пункте обстоятельств Общество обязано выплатить участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между Участниками Общества принято.

14. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ, ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА

14.1.Высшим органом Общества является Общее собрание Участников Общества, которое руководит деятельностью Общества в соответствии с действующим законодательством и настоящим Уставом. Один раз в год Общество проводит годовое Общее собрание Участников. Проводимые помимо годового Общего собрания Участников другие Общие собрания являются – внеочередными. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом – Генеральным директором Общества.

14.2.Все участники Общества имеют право присутствовать на Общем собрании Участников Общества, принимать участие в обсуждении вопросов повестки дня и голосовать при принятии решений.

14.3.Каждый Участник Общества имеет на Общем собрании Участников Общества число голосов, пропорциональное его доле в Уставном капитале Общества.

14.4.К компетенции Общего собрания Участников Общества относятся следующие вопросы:

1) определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;

- 2) изменение Устава Общества, в том числе изменение размера Уставного капитала Общества;
- 3) образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;
- 4) избрание и досрочное прекращение полномочий Ревизионной комиссии (ревизора) Общества;
- 5) избрание директора, определение размера его вознаграждения, а также досрочное прекращение полномочий директора;
- 6) утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;
- 7) принятие решения о распределении чистой прибыли общества между Участниками Общества;
- 8) утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов общества);
- 9) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
- 10) назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;
- 11) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;
- 12) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
- 13) создание филиалов и открытие представительств Общества;
- 14) принятия решений об участии Общества в других хозяйственных товариществах и обществах, производственных, потребительских и кредитных кооперативах, в том числе путем покупки акций (долей участия), а также в иных организациях и предприятиях;
- 15) распоряжение акциями (долями участия), принадлежащих Обществу или полученными от иных лиц на договорных условиях;
- 16) предоставление Участникам дополнительных прав или возложение на Участников (определенного Участника) дополнительных обязанностей;
- 17) прекращение или ограничение дополнительных прав, предоставленных Участнику, а также прекращение дополнительных обязанностей, возложенных на участников;
- 18) утверждение денежной оценки не денежных вкладов в Уставной капитал, вносимых Участниками общества или принимаемыми в Общество третьими лицами;
- 19) принятие решения об увеличении Уставного капитала Общества;
- 20) залог Участником Общества своей доли другому участнику Общества или третьему лицу;
- 21) решение о внесении Участниками вкладов в имущество Общества;
- 22) решение о совершении Обществом сделки. В совершении, которой имеется заинтересованность, а также решение о совершении крупной

сделки, в случаях, если сумма сделки составляет двадцать пять процентов и более стоимости имущества Общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении таких сделок, если уставом Общества не предусмотрен более высокий размер крупной сделки. Крупными сделками не признаются сделки, совершаемые в процессе обычной хозяйственной деятельности Общества;

23) распределение доли, принадлежащей Обществу, между участниками Общества или продажа доли, принадлежащей Обществу, некоторым Участникам Общества или третьим лицам;

24) выплата действительной стоимости имущества Участниками Общества при обращении взыскания на долю в Уставном капитале одного из Участников Общества;

25) утверждение программ и планов Общества по привлечению инвестиций для его развития, а также контроль за их исполнением;

26) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным Законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

14.5. Решение вопросов предусмотренных пунктами 1-25 настоящего Устава относится к исключительной компетенции Общего собрания Участников Общества.

14.6. Решение по вопросам, предусмотренных пунктом 2,3,5,8,9,14,15,20, 23,24,25, настоящего Устава, принимаются большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов Участников общества, если иное не установлено Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью». Решения по вопросам, предусмотренным пунктом 11,12,16,17,18,19,21,22, настоящего Устава принимаются Участниками (представителями Участниками), единогласно. Решение по остальным вопросам принимаются Участниками (представителями Участников), большинством голосов от общего количества голосов Участников общества, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

14.7. Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции Общего собрания Участников Общества, не могут быть переданы им на решение Исполнительного органа (наблюдательного совета) Общества, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

14.8. Общее собрание Участников правомочно принимать решения, если на нем присутствуют Участники или их представители, имеющие в совокупности не менее 2/3 от общего количества голосов.

14.9. Исполнительный орган Общества организует ведение протоколов общих собраний участников Общества, которые подписываются всеми присутствующими и хранятся в делах Общества.

14.10. Не позднее чем в течение десяти дней после составления протокола общего собрания участников Общества исполнительный орган Общества

или иное осуществлявшее ведение указанного протокола лицо обязаны направить копию протокола общего собрания участников Общества всем участникам Общества в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания участников Общества.

14.11. Решение общего собрания Общества может быть принято путем проведения заочного голосования (опросным путем). Такое голосование может быть проведено путем обмена документами посредством любого вида связи, обеспечивающего аутентичность передаваемых и принимаемых сообщений и их документальное подтверждение.

14.12. Решение Общего собрания Участников Общества по вопросам, указанным в подпункте 5 пункта 8.2.5. настоящего Устава, не может быть принято путем проведения заочного голосования (опросным путем).

14.13. Очередное Общее собрание Участников Общества проводится не реже одного раз в год. На очередном Общем собрании Участников утверждаются годовые результаты деятельности Общества, решаются вопросы распределения прибыли, избрания исполнительного органа, ревизора и иные вопросы.

14.14. Порядок созыва Общего собрания Участников Общества.

14.14.1. Орган, созывающий Общее собрание Участников Общества, обязан не позднее, чем за тридцать дней до его проведения уведомить об этом каждого Участника Общества заказным письмом.

14.14.2. В уведомлении должны быть указаны время и место проведения Общего собрания участников Общества, а также предлагаемая повестка дня.

14.15. Любой Участник Общества вправе вносить предложения о включении в повестку дня Общего собрания Участников Общества дополнительных вопросов не позднее, чем за 15 дней до его проведения.

14.16. К информации и материалам, подлежащим предоставлению Участникам Общества при подготовке Общего собрания Участников Общества, относятся годовой отчет Общества, заключения ревизионной комиссии (ревизора) Общества и аудитора по результатам проверки годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов Общества, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы Общества, в ревизионную комиссию (ревизоры) Общества, проект изменений и дополнений, вносимых в Устав Общества, или проект Устава Общества в новой редакции, проекты внутренних документов Общества, а также иная информация (материалы), предусмотренная Уставом Общества. Указанная информация и материалы в течение тридцати дней до проведения Общего собрания Участников Общества должны быть предоставлены всем Участникам Общества для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества.

14.17. По требованию исполнительного органа Общества, ревизора, аудитора, а также участников Общества, обладающих не менее 10% голосов от общего числа голосов Участников Общества, исполнительным

органом созывается внеочередное Общее собрание Участников в случаях, если проведения такого Общего собрания требуют интересы Общества и его участников.

14.18. В случае принятия решения о проведении внеочередного Общего собрания Участников Общества, указанное собрание должно быть проведено не позднее 45 (сорока пяти) дней со дня получения требования о его проведении. Расходы, связанные с проведением внеочередного Общего собрания Участников Общества, определяется Участниками Общества.

14.19. Директор Общества должен в течение 5 (пяти) дней после поступления требования о созыве внеочередного Общего собрания Участников Общества принять решение о созыве или об отказе в созыве внеочередного Общего собрания Участников Общества.

14.20. В случае если в течение 5 (пяти) дней с даты предъявления требования исполнительного органа, ревизора, аудитора, а также участников Общества, обладающих не менее 10% голосов от общего числа голосов Участников Общества, не принято решение о созыве внеочередного Общего собрания Участников Общества или принято решение об отказе в созыве, внеочередное Общее собрание может быть созвано лицами, требующими его созыва.

14.21. Голосование на Общем собрании Участников Общества проводится закрыто (тайно, если этого требуют Участники Общего собрания, обладающие не менее чем 10% голосов от общего числа голосов, которыми обладают присутствующие на собрании Участники (представители Участников)). В остальных случаях все решения принимаются открытым голосованием.

14.22. Участники общества вправе обратиться в суд с заявлением о признании недействительным решения Общего собрания Участников Общества, принятого с нарушением законодательства Российской Федерации, Учредительного договора или настоящего Устава Общества, если Участник Общества не присутствовал на Общем собрании либо голосовал против принятого решения.

15. ЕДИНОЛИЧНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ОБЩЕСТВА

15.1. Единоличным исполнительным органом Общества является Генеральный директор Общества (далее – Директор)

15.2. К компетенции Генерального директора относятся вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к исключительной компетенции Общего собрания Участников Общества.

15.3. Генеральный директор Общества является единоличным исполнительным органом Общества, без доверенности действует от имени Общества, подотчетен Общему собранию Участников Общества.

15.4. Генеральный директор избирается Общим собранием Участников Общества на 3 (три) года. Генеральный директор может переизбираться неограниченное число раз. Генеральный директор может быть избран также и не из числа Участников Общества.

15.5. Генеральный директор Общества без согласования с Общим собранием Участников Общества:

- осуществляет оперативное руководство деятельностью Общества;
- имеет право первой подписи финансовых документов;
- осуществляет подготовку необходимых материалов и предложений для рассмотрения Общим собранием и обеспечивает исполнение принятых им решений; обеспечивает выполнение текущих и перспективных планов Общества;
- представляет интересы Общества, как в Российской Федерации, так и за ее пределами, в том числе в иностранных государствах;
- распоряжается имуществом и средствами Общества для обеспечения его текущей деятельности в пределах, установленных действующим законодательством и Уставом Общества;
- выдает доверенности на право представительства от имени Общества в пределах собственных полномочий, в том числе доверенности с правом передоверия, открывает в банках расчетные счета и другие счета Общества;
- подготавливает проекты документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества Положения об отделах Общества, утверждает должностные инструкции сотрудников Общества;
- осуществляет прием и увольнение работников Общества, заключает и расторгает контракты с ними; издает приказы о назначении на должности работников, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
- распределяет обязанности между заместителями, устанавливает степень ответственности заместителей и руководителей структурных подразделений за состоянием дел на порученных участках работ;
- принимает решения и издает приказы по оперативным вопросам деятельности Общества, обязательные для исполнения работниками Общества;
- вносит предложения на Общее собрание Участников Общества об изменении структуры Общества, об открытии и закрытии филиалов, представительств на территории Российской Федерации и за рубежом, об их полномочиях и порядке управления ими;
- организует бухгалтерский учет и отчетность в Обществе;
- представляет на утверждение Общего собрания участников годовой отчет и баланс Общества;

15.6. Осуществление иных полномочий, не отнесенных к исключительной компетенции Общего собрания Участников Общества, возможно с предварительного согласия Общего собрания Участников Общества.

15.7. Генеральный директор Общества обязан по первому требованию любого из Участников Общества предоставить информацию, если запрашиваемая информация непосредственно касается деятельности Общества.

15.8. Иные права и обязанности Генерального директора определяются федеральными законами Российской Федерации, иными правовыми актами Российской Федерации, настоящим Уставом и договором, заключаемым с ним.

16. ВЕДЕНИЕ СПИСКА УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА.

16.1. Общество ведет список Участников Общества с указанием сведений о каждом Участнике Общества, размере его доли в Уставном капитале Общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом. Общество обязано обеспечивать ведение и хранение списка Участников Общества в соответствии с требованиями Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» с момента государственной регистрации Общества.

16.2. Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества (Директор), обеспечивает соответствие сведений об Участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в Уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в Уставном капитале Общества, о которых стало известно Обществу.

16.3. Каждый Участник Общества обязан информировать своевременно Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале Общества. В случае непредставления участником Общества информации об изменении сведений о себе Общество не несет ответственность за причиненные в связи с этим убытки.

16.4. Общество и не уведомившие Общество об изменении соответствующих сведений Участники Общества не вправе ссылаться на несоответствие сведений, указанных в списке Участников Общества, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, в отношениях с третьими лицами, действовавшими только с учетом сведений, указанных в списке участников Общества.

17. КОНТРОЛЬ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА.

17.1. Для осуществления контроля за деятельностью Общества Общее собрание Участников Общества может избирать Ревизионную комиссию Общества. В случае принятия Общим собранием Участников Общества решения об избрании Ревизионной комиссии, а также когда образование Ревизионной комиссии является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, ее количественный состав составляет три человека.

17.2. Ревизионная комиссия избирается Общим собранием Участников Общества на срок до следующего очередного Общего собрания Участников Общества. В случае, если очередное Общее собрание Участников Общества не было проведено в сроки, установленные действующим законодательством РФ и настоящим Уставом, полномочия ревизионной комиссии сохраняются до проведения следующего (за несостоявшимся (не проведенным) очередным Общим собранием Участников Общества) внеочередного Общего собрания Участников Общества.

17.3. Ревизионная комиссия Общества подотчетна Общему собранию Участников Общества.

17.4. Функции Ревизионной комиссии Общества может осуществлять утвержденный Общим собранием Участников Общества аудитор, не связанный имущественными интересами с Обществом, с лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества и Участниками Общества. Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества (Директор), не может быть членом Ревизионной комиссии.

17.5. Проверки (ревизии) деятельности Общества, в том числе и финансово-хозяйственной деятельности, осуществляется Ревизионной комиссией Общества по итогам деятельности Общества за год, а также во всякое время по ее (его) собственной инициативе, решению Общего собрания Участников Общества или по требованию Участника (Участников) Общества, владеющего (владеющих) в совокупности не менее чем 10 (десятью) процентами голосов от общего числа голосов Участников Общества.

17.6. Ревизионная комиссия Общества вправе требовать от должностных лиц исполнительного органа Общества предоставления ей (ему) всех необходимых документов о деятельности Общества и личных объяснений, в том числе и письменных, от любых, должностных лиц исполнительного органа Общества. Ревизионная комиссия Общества вправе привлекать к своей работе внешних экспертов и консультантов, работа которых оплачивается за счет Общества.

17.7. Председатель ревизионной комиссии Общества обязан потребовать созыва внеочередного Общего собрания участников Общества, если возникла серьезная угроза интересам Общества и его участникам.

18. ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ ОБЩЕСТВА. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВОМ ИНФОРМАЦИИ УЧАСТНИКАМ ОБЩЕСТВА И ДРУГИМ ЛИЦАМ

18.1. Общество обязано хранить следующие документы:

- договор об учреждении Общества
- решение об учреждении Общества, Устав Общества, а также внесенные в Устав Общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения;
- протокол собрания Учредителей Общества, содержащий решение о создании Общества и об утверждении денежной оценки не денежных вкладов в Уставный капитал Общества, а также иные решения, связанные с созданием Общества;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;
- документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы Общества;
- положения о филиалах и представительствах Общества;
- документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг Общества;
- протоколы общих собраний Участников Общества;
- списки аффилированных лиц Общества;
- заключения ревизора Общества, аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля.

18.2. Общество хранит документы, предусмотренные пунктом 18.1. по месту нахождения его единоличного исполнительного органа или в ином месте, известном и доступном Участникам Общества.

18.3. По требованию Участника Общества, аудитора или любого заинтересованного лица Общество обязано в разумные сроки предоставить им возможность ознакомиться с Учредительными документами Общества, в том числе с изменениями. Общество обязано по требованию Участника Общества предоставить ему копии действующего Учредительного договора и Устава Общества.

19. АУДИТ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ОБЩЕСТВА.

19.1. Для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества, а также для проверки состояния

текущей деятельности Общества, Общество вправе по решению Общего собрания Участников Общества привлекать профессионального аудитора, не связанного имущественными интересом с Обществом, Участниками Общества и органами управления Общества.

19.2. По требованию любого Участника Общества аудиторская проверка может быть проведена, выбранным им профессиональным аудитором, который должен соответствовать требованиям, установленным пунктом 19.1. настоящей статьи. В случае проведения такой проверки оплата услуг аудитора осуществляется за счет Участника Общества, по требованию которого она проводится. Расходы Участника Общества на оплату услуг аудитора могут быть ему возмещены по решению Общего собрания Участников Общества за счет средств Общества.

19.3. Привлечение аудитора для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества обязательно в случаях, предусмотренных федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации

20. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ОБЩЕСТВА

20.1. Реорганизация Общества.

20.1.1. Общество может быть добровольно реорганизовано по единогласному решению его Участников. Другие основания и порядок реорганизации Общества определяются Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

20.1.2. Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

20.1.3. Не позднее тридцати дней с даты принятия решения о реорганизации Общества, а при реорганизации Общества в форме слияния или присоединения – с даты принятия решения об этом последним из Обществ, участвующих в слиянии или присоединении, Общество обязано письменно уведомить об этом всех известных ему кредиторов и опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о принятом решении. При этом кредиторы Общества в течение тридцати дней с даты направления им уведомления или в течение тридцати дней с даты опубликования сообщения о принятом решении вправе письменно потребовать досрочного прекращения или исполнения соответствующих обязательств Общества и возмещения им убытков.

20.1.4. При слиянии Общества с другим хозяйственным Обществом все права и обязанности Общества переходят к вновь возникшему юридическому лицу в соответствии с передаточным актом, а доли в Уставных капиталах Обществ, принадлежащие другим участвующим в слиянии Обществам, погашаются.

20.1.5. При присоединении Общества к другому хозяйственному Обществу к последнему переходят все права и обязанности Общества в соответствии с передаточным актом.

20.1.6. При разделении Общества все его права и обязанности переходят к Обществам, созданным в результате разделения, в соответствии с разделительным балансом.

20.1.7. При выделении из Общества одного или нескольких Обществ к каждому из них переходит часть прав и обязанностей реорганизованного Общества в соответствии с разделительным балансом.

20.1.8. Общество вправе преобразоваться в хозяйственное Общество другого вида, хозяйственное товарищество или производственный кооператив. При преобразовании Общества к юридическому лицу, с созданным в результате преобразования, переходят все его права и обязанности в соответствии с передаточным актом.

20.2. Ликвидация Общества.

20.2.1. Ликвидация Общества происходит в следующих случаях:

- по решению общего собрания участников Общества, принятому единогласно;

- по решению суда в случае неоднократного или грубого нарушения Обществом законодательства;

- в случае признания Общества несостоятельным (банкротом);

- по другим основаниям, предусмотренным законодательством.

20.2.2. Ликвидация Общества влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

20.2.3. Ликвидация Общества осуществляется ликвидационной комиссией. При добровольной ликвидации Общества ликвидационная комиссия назначается самим Обществом, при принудительной – комиссия назначается судом.

20.2.4. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Общества. Ликвидационная комиссия от имени Общества выступает в суде.

20.2.5. Ликвидационная комиссия помещает в органах печати публикацию о ликвидации Общества, о порядке и сроках заявления требований кредиторами. Этот срок не может быть менее двух месяцев с момента публикации о ликвидации.

20.2.6. Ликвидационная комиссия принимает меры к выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также письменно уведомляет кредиторов о ликвидации Общества.

20.2.7. После окончания срока для предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о составе имущества ликвидируемого Общества, перечни предъявленных кредиторами требований, а также результатах их рассмотрения.

20.2.8. Промежуточный ликвидационный баланс утверждается органом, принявшим решение о ликвидации Общества, по согласованию с органом, осуществляющим государственную регистрацию.

20.2.9. Если имеющиеся у ликвидируемого Общества денежные средства недостаточны для удовлетворения требования кредиторов, ликвидационная комиссия осуществляет продажу имущества Общества с публичных торгов в порядке, установленном для исполнения судебных решений.

20.2.10. Выплата денежных сумм кредиторам ликвидируемого Общества производится ликвидационной комиссией в порядке очередности, установленной статьей 64 Гражданского кодекса Российской Федерации, в соответствии с промежуточным ликвидационным балансом, начиная со дня его утверждения, за исключением кредиторов пятой очереди, выплаты которым производятся по истечении месяца со дня утверждения промежуточного баланса.

20.2.11. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается органом, принявшим решение о ликвидации Общества, по согласованию с органом, осуществляющим государственную регистрацию.

20.2.12. Оставшееся после завершения расчетов с кредиторами имущество ликвидируемого Общества распределяется ликвидационной комиссией между участниками Общества в следующей очередности:

-В первую очередь осуществляется выплата участникам Общества распределенной, но не выплаченной части прибыли;

-Во вторую очередь осуществляется распределение имущества ликвидируемого Общества между участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале Общества.

20.2.13. Требования каждой очереди удовлетворяются после полного удовлетворения требований предыдущей очереди. Если имеющегося у Общества имущества недостаточно для выплаты распределенной, но не выплаченной части прибыли, имущество Общества распределяется между его участниками пропорционально их долям в уставном капитале Общества.

20.2.14. Ликвидация Общества считается завершенной, а Общество – прекратившим существование после внесения об этом записи в единый государственный реестр юридических лиц.

20.3. Прекращение деятельности Общества

20.3.1. При прекращении деятельности Общества в случае его реорганизации все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и другие) передаются в соответствии с установленными правилами его правопреемнику.

20.3.2. При отсутствии правопреемника документы постоянного хранения передаются в соответствующие архивные учреждения.

21. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

21.1. Настоящий Устав утверждается решением Общего собрания Участников Общества и вступает в силу с момента государственной регистрации и действует до момента прекращения деятельности Общества.

21.2. Изменения и дополнения к настоящему Уставу, утверждаемые Общим собранием участников Общества вступают в силу с момента государственной регистрации изменений и дополнений.

21.3. Если одно или несколько положений из настоящего устава потеряют юридическую силу вследствие изменения законодательства российской Федерации, то это не распространяется на положения других статей Устава Общества. Потерявшая юридическую силу статья заменяется на юридически действующую, возможно близкую по содержанию статью соответствующего федерального закона. Изменения и дополнения к Уставу общества не должны противоречить законодательству Российской Федерации и могут быть внесены только по решению Общего собрания Участников общества.

ПОДПИСИ УЧРЕДИТЕЛЕЙ ОБЩЕСТВА:

1. От Учредителей ООО «Дорстройпроект»

Директор ООО «Дорстройпроект» _____ В.М.Мельников

2. От Учредителей ООО «ЕнисейЭнергоПроект»

Директор ООО «ЕнисейЭнергоПроект» _____ Е.В.Поторочина